



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE**  
**BARÃO DE COTEGIPE**

**PROJETO DE LEI N.º 056/19, DE 11 DE DEZEMBRO DE 2019.**

**"Autoriza Projeto de  
Desmembramento de Área."**

**VLADIMIR LUIZ FARINA**, Prefeito Municipal de Barão de Cotegipe Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições que lhe são conferidos, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Município de Barão de Cotegipe, através do Executivo Municipal, autorizado a aprovar projeto de desmembramento de área de metade do lote nº 25 matrícula nº 14.127 da Rua Antônio Daumer, de propriedade de Estanislau Krenczinski e esposa Neide Salete Krenczinski, conforme croqui integrante a esta Lei, como sendo:

**a) Parte da Metade do Lote Urbano nº 25-A:**

Imóvel com área superficial de 250,00m<sup>2</sup>, localizado no lado ímpar da Rua Antônio Daumer, distante 18,90m da esquina com a Rua José Bonifácio, com as seguintes medidas e confrontações:

**Norte:** na extensão de 12,80m confronta com a outra parte do mesmo lote nº 25 designada de lote nº 25-B;

**Sul:** na extensão de 12,70m confronta com a Rua Antônio Daumer, antiga Rua Oceania;

**Leste:** na extensão de 19,50m confronta com a outra parte do mesmo lote nº 25 designada de lote nº 25-B;

**Oeste:** na extensão de 19,50m confronta com o lote nº 03-A de propriedade de Hermes Bucior;

**b) Parte da Metade do Lote Urbano nº 25-B:**

Imóvel com área superficial de 271,50m<sup>2</sup>, localizado no lado ímpar da Rua Antônio Daumer, distante 15,90m da esquina com a Rua José Bonifácio, com as seguintes medidas e confrontações:

**Norte:** na extensão de 15,90m confronta com parte do mesmo lote nº 23-B de propriedade de Admar Francisco Puerari;

**Sul:** na extensão de 3,00m confronta com a Rua Antônio Daumer, antiga Rua Oceania e na extensão de 12,80m confronta com a outra parte da metade do lote nº 25 designada lote nº 25-A;

**Leste:** na extensão de 31,50m confronta com a metade do mesmo lote nº 25 de propriedade de Zeno Niec;



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE**  
**BARÃO DE COTEGIPE**

**Oeste:** na extensão de 19,50m confronta com a outra parte do mesmo lote nº 25 designada de lote nº 25-A e na extensão de 11,65m confronta com o lote nº 03-A de propriedade de Hermes Bucior.

**Art. 2º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, no local de costume.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BARÃO DE COTEGIPE,  
AOS ONZE DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZENOVE.**

**Vladimir Luiz Farina,  
Prefeito Municipal.**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE**  
**BARÃO DE COTEGIPE**

**JUSTIFICATIVA AO PROJETO DE LEI Nº 056/2019.**

O Projeto de Lei nº 056/2019, autoriza o Poder Executivo Municipal a aprovar projeto de desmembramento de área da metade do lote urbano nº 25 da Rua Antônio Daumer, matrícula no Cartório de Registro de Imóveis Comarca de Erechim/RS sob nº 14.127, de propriedade de Estanislau Krenczinski e esposa Neide Salete Krenczinski, tendo em vista que a testada de um dos imóveis após desmembrado ficará com medida inferior ao estabelecido pela legislação municipal. Em anexo croqui demonstrando a situação do imóvel após desmembrado.

Certos de contarmos com a aprovação por esta Casa Legislativa deste importante Projeto de Lei subscrevemo-nos.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BARÃO DE COTEGIPE,  
AOS ONZE DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZENOVE.**

**VLADIMIR LUIZ FARINA**  
**PREFEITO MUNICIPAL**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE**  
**BARÃO DE COTEGIPE**

